

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

**Izvešće revizora i
Godišnji financijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. prosinca 2012.**

Zagreb, travanj 2013.

SADRŽAJ

I. IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE	1
II. MIŠLJENJE REVIZORA	2
III. GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI	4
1. Račun dobiti i gubitka	5
2. Bilanca	6
3. Izvještaj o novčanom tijeku	8
4. Izvještaj o promjenama kapitala	9
5. Bilješke uz financijske izvještaje	10
5.1. Uvod	11
5.2. Računovodstvene politike	14
5.3. Bilješke uz Račun dobiti i gubitka	24
5.4. Bilješke uz Bilancu	33
5.5. Ostale informacije	47
5.6. Pokazatelji poslovanja	49
5.7. Izdavanje financijskih izvještaja	50
IV. OKVIR REVIZIJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	51
1. Obveza provođenja revizije	51
2. Mišljenje o usklađenosti FI i Godišnjeg izvješća	51
V. PRILOZI – FINACIJSKI IZVJEŠTAJI ZA JAVNU OBJAVU	52

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava Društva je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji, za godinu koja je završila 31. prosinca 2012. godine, budu pripremljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN, br. 109/2007.) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN, br. 30/2008. do 140/2011.), koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog položaja, rezultate poslovanja, novčane tokove i promjene kapitala, za to razdoblje.

Temeljem provedenih analiza, Uprava očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Stoga, Uprava je izradila godišnje financijske izvještaje sukladno pretpostavci neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Prilikom izrade godišnjih financijskih izvještaja, Uprava je slijedila sljedeće odrednice:

- objavljivanje računovodstvenih politika koje Društvo primjenjuje prilikom izrade financijskih izvještaja,
- fer i objektivna procjena financijskog položaja, financijske uspješnosti i novčanih tokova poslovnog subjekta, a sukladno danom okviru u računovodstvenim politikama,
- procjena mogućnosti nastavka neograničenog vremena poslovanja Društva,
- temeljenje sastavljanja financijskih izvještaja na načelu nastanka poslovnog događaja,
- primjena načela dosljednosti, odnosno prezentiranje i klasificiranje stavaka u financijskim izvještajima jednako iz razdoblja u razdoblje,
- prikaz usporednih informacija za prethodno razdoblje,
- objava svakog značajnijeg odstupanja u financijskim izvještajima u odnosu na zahtjeve iz Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, u bilješkama uz financijske izvještaje.

Osim navedenog, Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje s prihvatljivom točnošću prikazuju financijski položaj i poslovanje Društva, kao i njegovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je odgovorna i za čuvanje imovine Društva, odnosno za poduzimanje opravdanih mjera koje će spriječiti i otkriti prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpis i ime Uprave



Katica Pupić-Bakrač, član Uprave

Izdano: 27. ožujka 2013. godine

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
Zadar, Hrvatska
SKUPŠTINA

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Sukladno zahtjevu (Ugovoru), obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja tvrtke Zračna luka Zadar d.o.o., prikazanih na stranicama 5 do 9 ovog izvješća. Izvještaji uključuju bilancu na dan 31. prosinca 2012. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama kapitala i izvještaj o novčanom tijeku, za tada završenu godinu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjem koji su dani u nastavku.

Odgovornost Uprave Društva

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prevara; odabir odgovarajućih računovodstvenih politika i stvaranje razumnih računovodstvenih procjena u danim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike te reviziju planiramo i obavljamo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama prikazanim u financijskim izvještajima. Odabir postupaka, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima zbog prijevara ili pogrešaka, ovisi o prosudbi revizora. Pri procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za klijentovo sastavljanje i fer prikazivanje financijskih izvještaja kako bi odredio revizorske postupke koji su odgovarajući u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

Revizija također obuhvaća procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena Uprave Društva, kao i ocjenu cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja.

Vjerujemo da su nam pribavljeni dokazi dostatni i prikladni za osiguravanje osnove za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje revizora

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz financijskog položaja tvrtke Zračna luka Zadar d.o.o., na dan 31. prosinca 2012. godine, te rezultate poslovanja i novčane tijekove za tada završenu godinu, u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.


Izješće o ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Na temelju Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 38/08. do 130/10.) Uprava Društva izradila je godišnje financijske izvještaje u propisanom obliku prikazane na kraju izvješća u okviru Priloga (za potrebe javne objave nazvani "Standardni godišnji financijski izvještaji") koji sadrže prikaz bilance na dan 31. prosinca 2012. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama u kapitalu i izvještaj o novčanom tijeku za 2012. godinu. Uprava Društva je odgovorna za ove standardne godišnje financijske izvještaje. Financijske informacije u Standardnim godišnjim financijskim izvještajima istovjetne su godišnjim financijskim izvještajima Društva na stranicama od 5 do 9 na kojima smo izrazili pozitivno mišljenje.

Direktor:

Tomislav Jelović


ovlašteni revizor

 REVIZIJA
PERFECTUS
d.o.o. za poslovne revizije i poslovno savjetovanje, Zagreb

Zagreb, 27. ožujka 2013. godine

Perfectus Revizija d.o.o.

Pohorska 2A, Zagreb

III.

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

za godinu koja je završila 31. prosinca 2012.

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	2011.	2012.
1	2	3	4	5
1.	I. POSLOVNI PRIHODI (red. br. 2+3)	1.1.	33.310.782	42.781.543
2.	1. Prihodi od prodaje		31.290.429	40.952.986
3.	2. Ostali poslovni prihodi		2.020.333	1.808.557
4.	II. POSLOVNI RASHODI (red. br. 5-6+7+11+15+16+17+20+21)	2.1.	29.802.905	35.828.101
5.	1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda			
6.	2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda			
7.	3. Materijalni troškovi (a+b+c)		8.507.224	12.662.273
8.	a) Troškovi sirovina i materijala		2.900.595	3.660.588
9.	b) Troškovi prodane robe		1.484.665	1.929.447
10.	c) Ostali vanjski troškovi		4.121.964	7.072.238
11.	4. Troškovi osoblja (a+b+c)		12.673.990	13.871.164
12.	a) Neto plaće i nadnice		7.533.733	8.110.043
13.	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		3.165.916	3.741.475
14.	c) Doprinosi na plaće		1.974.341	2.019.646
15.	5. Amortizacija		5.144.075	5.576.715
16.	6. Ostali troškovi		2.460.486	2.847.559
17.	7. Vrijednosno usklađivanje (a+b)		0	694.774
18.	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
19.	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)			694.774
20.	8. Rezerviranja		1.000.000	
21.	9. Ostali poslovni rashodi		17.130	175.616
22.	III. FINANCIJSKI PRIHODI (red. br. 23+24+25+26+27)	1.2.	518.825	723.439
23.	1. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima			
24.	2. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		518.825	723.439
25.	3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa			
26.	4. Nerealizirani dobiti (prihodi)			
27.	5. Ostali financijski prihodi			
28.	IV. FINANCIJSKI RASHODI (red. br. 29+30+31+32)	2.2.	185.494	276.158
29.	1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			
30.	2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		185.494	276.158
31.	3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine			
32.	4. Ostali financijski rashodi			
33.	V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
34.	VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
35.	VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI			
36.	VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		3.137	7.800
37.	IX. UKUPNI PRIHODI (red. br. 1+22+33+35)		33.829.587	43.485.082
38.	X. UKUPNI RASHODI (red. br. 4+28+34+36)		29.991.536	36.112.059
39.	XI. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA (red. br. 37-38)	3.1.	3.838.051	7.373.023
40.	XII. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (red. br. 38-37)			
41.	XIII. POREZ NA DOBIT	3.2.	783.502	325.960
42.	XIV. DOBIT RAZDOBLJA (red. br. 39-41)	3.1.	3.054.549	7.047.063
43.	XV. GUBITAK RAZDOBLJA (red. br. 40-41)			
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
44.	XVI* 1. PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE			
45.	XVII* 2. PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU			